

大股东高价回购股份,欧神诺顺利复牌

帝王洁具收购计划或将顺利进行

央行发文严控房贷比
银行普遍收紧房贷

本报综合消息 近日,央行加急下发了《中国人民银行办公厅关于做好2017年信贷政策工作的意见》,其中包括了银行适度调整房贷的内容。具体而言,要加强对商业银行窗口指导,督促其优化信贷结构,合理控制房贷比和增速等。

国有大行、股份制商业银行、城商行了解到,不同地区、不同类型的银行对于住房贷款都采取了有针对性的限制措施。根据《意见》的要求,第一,人民银行各分支机构要加强对商业银行窗口指导,督促其优化信贷结构,合理控制房贷比和增速。

第二,央行各分支机构要将住房信贷政策作为调控房地产一揽子政策的组成部分,合理搭配使用最低首付比例、贷款利率优惠幅度和最长贷款年限等住房信贷政策工具,严格按照相关程序及时对辖区内住房信贷政策做出适度调整。

第三,做好房贷资源投放的区域分布,支持三四线城市去库存,有效防控信贷风险,积极会同当地银监部门将差别化住房信贷政策严格落实。

早在今年3月10日,央行行长周小川在全国人大新闻发布会上表示,去年,房地产信贷增长比较快,主要是个人购房贷款。个人购房贷款的增长一方面有助于居民买房,有助于三线城市去库存。但是反过来又导致一、二线城市房价上升。

从去年以来,我国房地产政策分化的趋势就已经不断显现。一方面,热点城市调控政策不断收紧,限购限贷力度及各项监管措施频频加码,遏制投资投机性需求,防范市场风险;另一方面,三四线城市仍坚持去库存策略,从供需两端改善市场环境。

而且近日,2017中国发展高层论坛期间,中国银监会副主席王兆星也表示,下一步将继续采取差别化的信贷政策,对一些房价过热的城市,要采取审慎的房贷政策;对一些有去库存需求的三四线城市,还是会给予必要的信贷支持。他强调,对一些基本的刚性住房需求、改善性住房需求,包括城镇化过程中产生的住房需要,都需要支持;对于投机性的、炒房的需要则不予支持。(来源:《第一财经日报》)

本报综合消息 3月16日晚,佛山欧神诺陶瓷股份有限公司发布公告称,帝王洁具收购方案已确定,欧神诺控股股东已与部分中小股东达成一致意向拟收购其持有的公司股权,公司经批准于17日复牌。创业板上市司帝王洁具将通过发行股份加支付现金的方式收购其98.39%的股权。

诺100%的股权。按1.48亿总股本计算,收购价大约13.52元。

双方签署《重组框架协议》后,大股东承诺以13.52元的价格回购小股东股份。但是小股东中间出现了不一致的声音,有人觉得价格可以接受,有人则认为大股东贱卖了公司,不想合作。

大股东高价回购股份,欧神诺顺利复牌

今年1月10日公告显示,已有36名股东同意出售持有公司96.62%的股份,还有3.38%股份不参与此次交易。欧神诺控股股东鲍杰军决定以现金方式回购这部分

股份,收购价为13.52元/股。而欧神诺停牌前股价基本低于10元/股,因此鲍杰军的回购条件是非常丰厚的。

经过三个月的谈判,异议股东持有的股份下降到1.61%,公司股票暂停转让的重大不确定性因素已经消除,收购计划得以顺利进行。

基于以上情况,帝王洁具调整收购方案,拟以19.68亿元价格向鲍杰军、黄建起等欧神诺52名股东发行股份及支付现金购买其合计持有的欧神诺98.39%的股权。

随着欧神诺宣布复牌,意味着欧神诺中小股东的问题得到顺利解决。解决了中小股东问题的欧神诺如能顺利被帝王洁具收购,欧神诺将成为帝王洁具的子公司,将变

更为有限责任公司。帝王洁具控股股东及实际控制人刘进、陈伟、吴志雄将获得欧神诺的控制权,成为实际控制人。

复牌第一天再起波澜?

3月17日,欧神诺复牌的第一天就被送上股转公司异动榜,原因是最高成交价15.35元,比大股东承诺的13.52元/股的回购价要高13.54%。

股转公司异动榜显示,3月17日共有7个账户以高出13.52元的异常价格收购3.4万股。该状况的出现的原因是什么?是否会帝王洁具收购欧神诺计划产生影响?目前欧神诺方面不方便透露。

国家煤监局责令253处煤矿停工停建

本报综合消息 3月16日,国家煤炭安全监察局办公室发布《关于煤矿建设项目安全专项监察发现问题的通报》(以下简称《通报》)。

据了解,按照《国家煤矿安监局关于印发2016年7项专项监察方案的通知》要求,各省级煤矿安监局及所属监察分局自2016年3月起深入开展了煤矿建设项目安全专项监察。

该《通报》指出,此次专项监察行动全国范围内共抽查煤矿建设项目906处,查处各类安全隐患和问题3755条,下达执法文书1231份,责令局部停止施工118处,责令停止建设135处,行政处罚款2847万元。

煤矿建设存在四大安全问题

《通报》指出,通过此次专项监察,发现煤矿建设项目安全主要存在四大突出问题:

一、违法违规建设行为依然存在。个别煤矿建设项目手续不全;部分建设单位存在联合试运转超期、违规组织生产等现象;个别煤矿甚至借改扩建之名违法组织生产等问题严重。

二、长期停建项目安全管理滑坡。全国现有1023处建设项目长期停止建设。部分已纳入化解过剩产能方案予以淘汰退出的煤矿建设项目,未实施关闭。

三、安全生产责任落实不到位。存在建设单位管理机构、制度不健全,对项目施工相关单位协调管理力度不够、职工安全培训不到位、监理单位人员配备不足,对施工组织中安全技术措施及专项施工方案审查不严格,部分煤矿建设项目无监理单位等问题。

四、现场管理存在薄弱环节。部分煤矿建设项目现场隐患排查治理不深入,技术管理、现场管理有薄弱环节。

《通报》中强调,针对上述问题,各级煤矿安全监察机构要加强对煤矿建设项目的监督检查,督促煤矿企业落实安全生产主体责任,促进设计、施工、监理等单位各自落实各自安全生产责任,切实做到依法建矿、依法管矿,推动煤矿建设秩序进一步好转。

煤矿安全检查持续进行,拉动煤价快速上涨

随着该《通报》的发布,2016年煤矿建



部分煤矿建设项目现场隐患排查治理不深入,技术管理、现场管理有薄弱环节。

设项目安全专项监察也告一段落,然而新一轮的煤炭安全监察行动早已接踵而至。

3月初,国家安全监管总局、国家煤矿安监局决定在全国开展煤矿“全面安全“体检”专项工作,该项工作从2017年3月开始,持续到2017年年底,安全“体检”对象为全国所有煤矿及其上一级公司。

此次煤矿“全面安全“体检”主要内容将

涵盖正常生产煤矿、正常建设(新建、改扩建、技术改造、兼并重组)煤矿、责令停产停建整改煤矿、长期停产停建煤矿、列入淘汰落后、化解过剩产能退出规划(计划)尚未停产的煤矿以及煤矿上一级公司。

目前,该项检查工作仍在持续进行中,受此影响,多地煤矿被停产限产,从而导致煤炭价格再度快速上涨。

HLT 恒力泰
HENGLITAI

始创于1957

热烈祝贺恒力泰首台YP16800正式成功投产



YP16800压砖机可压制: 600x1200mm, 900x1800mm, 1200x2400mm, 1300x2700mm; 2000x2000mm等多种尺寸规格的地砖,薄板/砖,全抛釉。



恒力泰板材系列压砖机现有型号: YP7509, YP10000, YP10000L, YP12000, YP16800, YP20000 等

电话: 0757-82272295 / 87336633

地址: 广东省佛山市三水中心科技工业区C区25号
网址: www.hltpress.com